

Apartmentový dom Trenčianske Teplice- predaj

550 000 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčianske Teplice
Ulica:	Baračka
Druh:	Developerské projekty
Typ projektu:	Výstavba domov
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Loggia:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Terasa:	áno	Elektrika - na pozemku -	áno
Pivnica:	áno	230 V:	
Špajza:	áno	Elektrika - na pozemku -	áno
Inžinierske siete:	áno	380 V:	
Voda:	áno	Elektrika - blízko pozemku	áno
Elektrika:	áno	- 230 V:	
Plyn:	áno	Elektrika - blízko pozemku	áno
		- 380 V:	
		Plyn - na pozemku:	áno
		Kanalizácia - na pozemku -	áno
		žumpa:	

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame vám predaj nedokončeného APARTMÁNOVÉHO DOMU, v Trenčianskych Tepliciach. Dôvodom predaja je zmena filozofie podnikania nášho klienta.

Ponúkame vám na predaj celý objekt,, APARTMÁNOVÝ DOM,, Trenčianske Teplice, ktorý pozostáva z 11 apartmánov určených na oddych alebo zhodnotenie vašej investície.

Je to lukratívna a tichá lokalita kúsok od centra Trenčiansky Teplíc. Ak plánujete investovať

neprehliadnite našu ponuku. Stavba je predávaná ako holostavba, kde je potrebné dokončiť rozvody tepla , elektriny vody a vykurovania.

V prípade že budúci vlastník plánuje dispozičné zmeny , je to možné.

Predmetnú stavbu je možné dokončiť ako,, Apartmánový dom,, s 11 apartmánmi, alebo ako penzión, prípadne domov sociálnych služieb, po dohode so samosprávou.

Na pozemok sú dovedené siete - voda, elektrina (nová trafostanica) plyn. Cez pozemok preteká čistý potok. Stavba je vhodná aj na realizáciu rezidenčnej vily s dostatočnou mierou súkromia alebo domov sociálnych služieb. V prípade potrieb klienta vieme zabezpečiť zmeny v projektovej dokumentácii, zmeny na stavbe, prípravu podkladov na získanie grantu na domov soc. služieb.

V grafickej prílohe inzerátu sa nachádzajú aj vizualizácie ktoré predstavujú- možnú variantu dokončenia stavby - vonkajší vzhľad spracovaný v našej projekcii.

V prípade akýchkoľvek otázok nás kontaktujte.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. arch. Miloslav Šimánek

Telefón:
E-mail:

0902 429 902
simanek@simreal.sk

